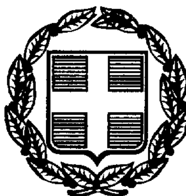

04003900206990008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 390**

2 Ιουνίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 856 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Κατούνας Ν. Αιτωλ/νίας στα Ο.Τ. 77 - 78.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε αργότερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.
3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α/13.6.94) και του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/16.9.94) «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».
5. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας».
6. Την υπ' αριθ. 51/98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνεται η προτεινόμενη τροπ/ση.
7. Τα Τοπογραφικά Διαγράμματα του ιδιώτη μηχ/κού Σταμούλη Τζούρου ηλεγμένα και θεωρημένα.
8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081 (ΦΕΚ 154/Α) και ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.
9. Την υπ' αριθ. 367/10.3.99 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Νομάρχη στο Βοηθό Νομάρχη Γεροπάντα Δημήτριο».
10. Το γεγονός ότι η προτεινόμενη τροποποίηση είναι ήδη διαμορφωμένη στο έδαφος και συνεπώς για πολεοδομικούς λόγους θα πρέπει να συμφωνεί το σχέδιο με την ήδη υφισταμένη κατάσταση. Επί πλέον δεν επέρχεται μείωση κοινοχρήστων χώρων.
11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως διατυπώθηκε στην 3/99 πράξη θέμα 5ον αυτού, αποφασίζουμε:

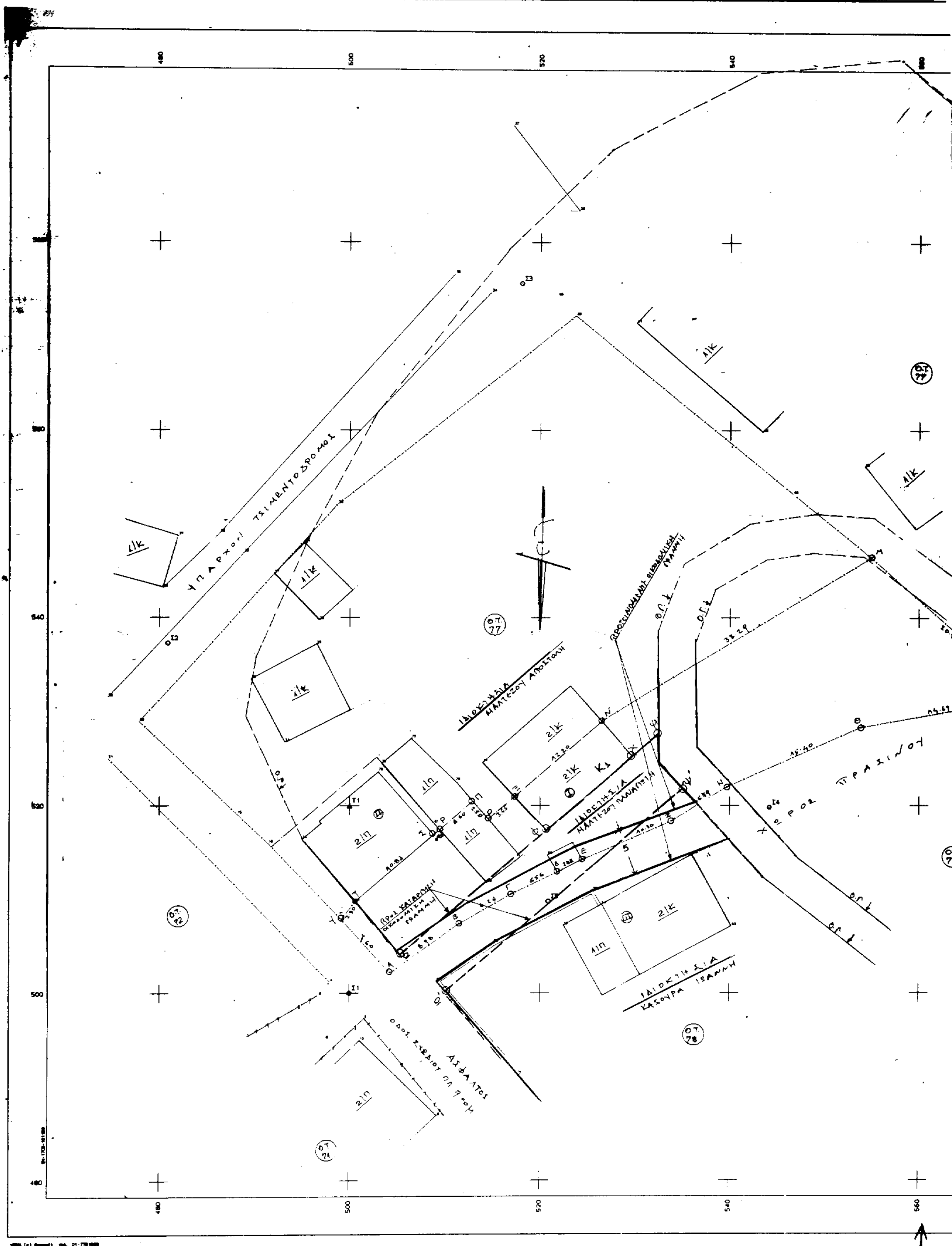
Εγκρίνεται για πολεοδομικούς λόγους η τροποποίηση του ρυμοτ. σχεδίου πόλης Κατούνας του Ν. Αιτωλ/νίας και στα Ο.Τ. 77 - 78 όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συν/νο τοπ/κό το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 12 Μαΐου 1999

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ


480
500
520
540
560
ΥΠΑΡΧΩΝ ΤΣΙΜΕΝΤΟΔΡΟΜΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΛΤΕΖΟΥ ΑΠΟΣΤΟΛΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΑΛΤΕΖΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΣΟΥΡΑ ΙΩΑΝΝΗ
ΟΔΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΑΣΦΑΛΤΟΣ
Ο.Τ. 77
Ο.Τ. 72
Ο.Τ. 78
Ο.Τ. 71
Ο.Τ. 79
1ΙΚ
2ΙΚ
1ΙΠ
2ΙΠ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ. & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
Μεσολόγγι 4-5-99
Ο ΔΝΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΕΛ. ΛΙΤΣΟΣ

Το παρόν αφορά το υπ' αριθ. 71/99 έγγραφο του Πολεοδομικού Γραφείου Αμφιλοχίας.

ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΚΑΤΟΥΝΑΣ
ΚΛ. 1:2000

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΕΜΦΑΙΝΟΝ ΤΗΝ ΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ
ΑΝΑΜΕΣΑ ΣΤΑ Ο.Τ. 77 & 78 ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ
ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΚΑΤΟΥΝΑΣ ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ.

ΚΛ: 1:200

ΑΓΡΙΝΙΟ 10-1998

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΣΤΑΜΟΥΛΗΣ ΣΤ. ΤΣΟΥΡΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛ. & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Αρ. Πράξεως 3199 ΦΕΚ 5Β
Συνοδεύει την υπ' αριθ. 856/12-5-99
Απόφαση του Νομάρχη Αιτ/νίας περί τροποποίησης σχεδίου στο Ο.Τ. 77-78
Μεσολόγγι 4-5-99
Ε.Ν.
Ο ΔΝΤΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ		
ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΑΡ. ΙΔΙΟΚΤ.	Δ/ΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΛΤΕΖΟΣ	(Ι)	ΚΑΤΟΥΝΑ ΞΗΡΟΜΕΡΟΥ
ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΜΑΛΤΕΖΟΣ	(ΙΙ)	-//- -//-
ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΣΟΥΡΑΣ	(ΙΙΙ)	-//- -//-

ΑΜΟΙΒΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ	
ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (Ι).	
Ε(Α-Β.....Φ-Α) =0859.414 x 1617 x 47.80	= 66.426
ΠΟΛΥΓΩΝΟΜΕΤΡΙΑ 5x390x 47.80	= 93.210
ΣΧΕΔΙΑ Ο.Γ. (ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ) 8x104 x 47.80	= 39.770
ΣΥΝΟΛΟΝ:	= 199.406

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 30 %

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

(ΚΟΚΚΙΝΗ) → ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
(ΜΑΥΡΗ) → ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΗ
(ΚΟΚΚΙΝΗ) → ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚ. ΓΡΑΜΜΗ
(ΜΑΥΡΗ) → ΔΙΑΤΗΡΟΥΜΕΝΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ Ο.Γ.

Η οικοδομική γραμμή Ψ-Ω καθορίζεται από την επέκταση της πλευράς Φ-Χ του κτιρίου Κ1 που απεικονίζεται στο εγκεκριμένο σχέδιο σε αποστάσεις Χ-Ψ = 3.70, Φ-Ω = 20.20 και για Ω-Ψ = 36.00 μ. Σε παράλληλη μετατόπιση σε απόσταση 6.00 μ. ορίζεται η Ο.Γ. Ω-Ψ'.

(Ο.Τ. 77) (Ο.Τ. 78) (Ο.Τ. 80)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ ΚΑΤΟΥΝΑΣ

1. Β.Δ. 11.11.1949 ΦΕΚ 322/25.11.1949
2. Η 4356/86 απόφαση Νομάρχη Αιτ/νίας ΦΕΚ 1277/Δ/86

	Κανόνας	Παρέκκλιση προ 1973	Παρέκκλιση προ 1949
ΠΡΟΣΩΠΟ	14	8	6
ΕΜΒΑΔΟΝ	250	200	80
ΚΑΛΥΨΗ	70%	70%	70%
Σ.Δ.	0,89	0,80	1.
Η.	10+2 στέγη	10+2 στέγη	10+2 στέγη

ΑΡΧΕΙΟ: F1.FPL ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

Αριθ. 527 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας στα Ο.Τ. 63 - 63Α - 63β - 63Ε και 63Ζ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε αργότερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α/13.6.94) και του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/16.9.94) «Περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης».

5. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αιτ/νίας».

6. Την υπ' αριθ. 177/98 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίνεται η προτεινόμενη τροποποίηση.

7. Τα Τοπογραφικά Διαγράμματα τα οποία συνέταξε ο Δήμος Αγρινίου ηλεγμένα και θεωρημένα.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081 (ΦΕΚ 154/Α) και ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε εις βάρος του προϋπολογισμού του οικείου ΟΤΑ.

9. Την υπ' αριθ. 367/10.3.99 απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων Νομάρχη στο Βοηθό Νομάρχη Γεροπάντα Δημήτριο».

10. Το γεγονός ότι πολεοδομικοί λόγοι επιβάλλουν την έγκριση της προτεινόμενης τροποποίησης καθ' όσον οι δρόμοι αυτοί είναι ήδη τσιμεντοστρωμένοι με υπάρχοντα δίκτυα (ΔΕΗ - ΟΤΕ - ΔΕΥΑΑ) και επί πλέον εξυπηρετούνται τυφλές ιδιοκτησίες που δεν είναι δυνατόν να τακτοποιηθούν διαφορετικά. Δεν επέρχεται μείωση κοινοχρήστων χώρων.

11. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως διατυπώθηκε στην 3/99 πράξη θέμα 1ον αυτού, αποφασίζουμε:

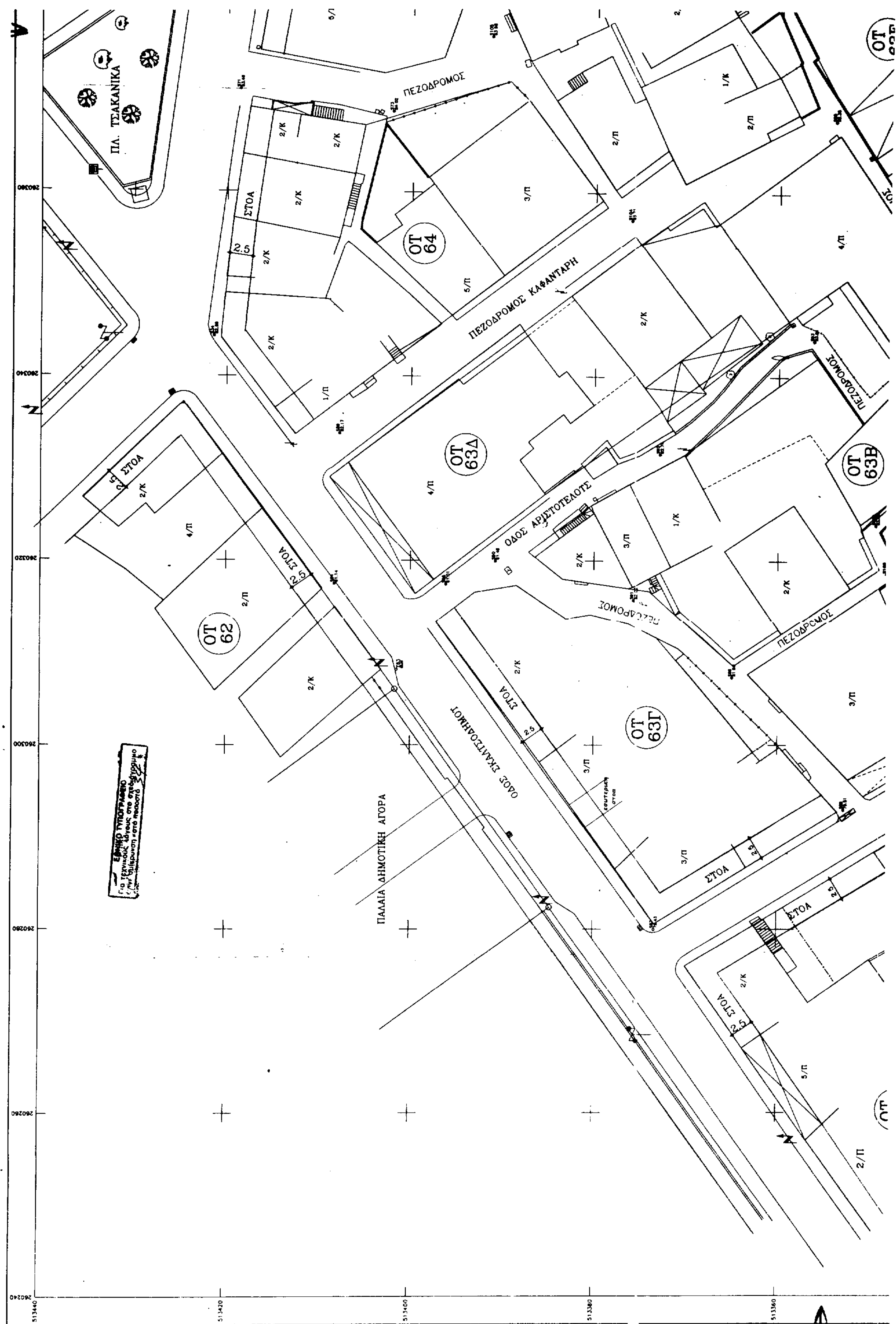
Εγκρίνεται για πολεοδομικούς λόγους η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας και στα Ο.Τ. Ο.Τ. 63 - 63Α - 63β - 63Ε και 63Ζ όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συν/νο τοπ/κό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 12 Μαΐου 1999

Με εντολή Νομάρχη
Ο Βοηθός Νομάρχη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΕΡΟΠΑΝΤΑΣ



ΠΛ. ΤΣΑΚΑΝΙΚΑ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ ΚΑΦΑΝΤΑΡΗ
ΟΔΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ
ΟΔΟΣ ΣΚΛΑΒΟΥΝΟΥ
ΠΑΛΑΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ
ΟΤ 64
ΟΤ 63Δ
ΟΤ 63Β
ΟΤ 62
ΟΤ 63Γ
ΣΤΟΑ
2.5

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΑΠΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΠΟΛΗΣ
ΚΛΙΜ. 1:1.000

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΓΟΡΑ

ΟΤ 47

ΟΔΟΣ ΛΑΚΑΒΙΑ

ΣΤΟΑ

ΟΤ 48

ΟΤ 64Β

ΟΤ 64Α

ΣΤΟΑ

ΟΤ 63Ε
ΟΤ 63Ζ
ΟΤ 63Α
ΟΤ 63Β
ΟΤ 63
ΟΤ 66
ΟΤ 66Α
ΟΔΟΣ Ι. ΣΤΑΪΚΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ (2)
ΣΤΟΑ
513340
513320
513300
513280

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι το παρόν σχέδιο είναι σύμφωνο με την υπ' αριθμ. 172/98 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου
Αγρίνιο 10-2-1999

ΟΤ 45Α

3/Π

1/Π

1/Κ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ

ΣΤΟΑ

ΟΤ 63Ε

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ	
I	ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ
II	ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ & ΚΩΣΤΑΣ
III	ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ
IV	ΑΚΑΡΕΠΗΣ ΣΠΥΡΟΣ
V	ΑΝΤΩΝΑΚΟΥ
VI	ΑΝΤΩΝΑΚΟΥ
VII	ΧΡΙΣΤΟΓΙΑΝΝΗΣ
VIII	ΣΤΡΑΒΟΔΗΜΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
IX	ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
X	ΚΛΗΡ ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ

ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΕΡΓΟ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ

ΤΟΠΟΘΕΣΙΑ : ΑΓΡΙΝΙΟ Ο.Τ. 63-63Α-63Β και 63Ε

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΓΡΙΝΙΟΥ

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛ. : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1998

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : *ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ*

ΚΛΙΜΑΚΑ : *1/200*

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΜΑΝΤΖΑΝΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.	ΜΑΡΙΑ ΦΟΚΚΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ